



In casa d'epoca, appartamento molto elegante di circa 130 mq. + 20 mq. di balconi con ottima esposizione al sole.

Composizione: ampio ingresso, salone, salotto, cucina, soggiorno, studio, 3 camere e bagno.

Cantina e due posti auto.

Ottima esposizione al sole, 50 mt. dal lago. A pochi passi dal centro di Intra.

**IPE : 218,5107 Kwh/m2**

Prezzo di vendita : € 190 000

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Condizione immobile: Ottimo

Superficie Abitabile : 130 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 3

Numero di piani : 1

Numero di bagni : 1

Numero di toilets : 1

Certificazione energetica : E

Tipo di riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Balcone
- Cantina
- Posto auto

### **Localit&agrave; :**

PALLANZA

[http://effeti-immobiliare.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=78&id=146&lang=it](http://effeti-immobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=78&id=146&lang=it)