



In zona residenziale, splendida villa semi-indipendente di recente costruzione, disposta su diversi livelli e contornata da un bel giardino.

Composizione p.interrato: grande garage, cantina, palestra, taverna e lavanderia.

Composizione p.terra: ingresso, salone, grande cucina, bagno, camera, porticati e Grande giardino con orto, serra, locale ricovero attrezzi e laghetto.

Composizione p.primo: 3 camere con cabina armadi e bagno.

**IPE : 152,9252 Kwh/m2**

Prezzo di vendita : € 530 000

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Condizione immobile: Ottimo

Superficie Abitabile : 320 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di bagni : 2

Numero di toilets : 1

Certificazione energetica : D

Tipo di riscaldamento : Autonomo

**Caratteristiche :**

- Garage
- Giardino
- Cantina
- Vista lago

**Localit&agrave; :**

FERIOLO

[http://effeti-immobiliare.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=78&id=179&lang=it](http://effeti-immobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=78&id=179&lang=it)